

Informace o pojištění Zelená hora, SBD

Bytové družstvo má sjednáno pojištění prostřednictvím makléřské pojišťovací společnosti PETRAST a.s., osvědčení 002448PM, u České podnikatelské pojišťovny a.s., VIG. Pojištěny jsou jak všechny bytové domy ve vlastnictví a spoluvlastnictví družstva, tak i všechny domy, ve kterých bytové družstvo provádí správu na základě smlouvy o správě (společenství vlastníků jednotek, samostatná bytová družstva, občanská sdružení). Pojištění se vztahuje na:

- Živelní škody - požár, výbuch, úder blesku, pád letadla, vichřice, krupobití, záplava, povodeň, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, pád stromů a jiných předmětů, náraz dopravního prostředku, kouř, aerodynamický třesk, tíha sněhu a námrazy, následné zatečení způsobené živlem a dále dle pojistných podmínek. Maximální hranice plnění je pojistná částka budovy, stavby. Pojistná nebezpečí jsou omezena limitem plnění.
 - požár, výbuch, úder blesku, pád letadla nebo části až do **100%** výše pojistné částky
 - vichřice, krupobití, tíha sněhu a námrazy, zatečení způsobené živlem, zemětřesení do výše **50** mil. Kč za každou jednotlivou škodu/za kalendářní rok
 - záplava, povodeň, sesuv půdy apod., do výše **50** mil. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
 - Nepřímý úder blesku, zatečení dešťové vody, únik vody–vodné/stočné do výše **50** tis. Kč za kalendářní rok
 - Přerušení provozu z důvodů živelních událostí do výše plnění **2** mil. Kč s dobou ručení 3 měsíce.
- Vodovodní havárie – vodovod, ústřední vytápění, vnitřní kanalizace
 - výše pojistného plnění způsobeného vodovodní havárií činí **20** mil. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
- Odcizení a vandalismus na stavební součásti a příslušenství (zjištěný i nezjištěný viník)
 - výše pojistného plnění ze škod způsobených odcizením činí **50** tis. Kč a vandalismem činí **120** tis. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
 - výše pojistného plnění ze škod způsobených ptáky a hlodavci činí **50** tis. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
 - pojištění zahrnuje postřiky (graffiti) a to i z přístupných a veřejných míst.
- Pojištění strojů a elektroniky - zejména TV, SAT, výtahy, EZS, EPS a ostatní elektrické a elektronické rozvody v domech apod. - včetně příslušenství.
 - výše pojistného plnění způsobené strojní a elektronickou škodou činí **500** tis. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
- Bytové družstvo, pro své činnosti a správu pro třetí osoby na základě smlouvy o správě (pro SVJ, bytová družstva, občanská sdružení) má uzavřeno pojištění na odpovědnost za škody na zdraví a majetku třetích osob včetně odpovědnosti za škody způsobené vadou výrobku vyplývající z činnosti družstva, z vlastnictví a správy nemovitostí. Pojištění se vztahuje i na jednotlivé vlastníky bytů, domů a zahrnuje i škody mezi těmito vlastníky, vyplývající z vlastnictví a správy nemovitostí.
 - Provozní a obecná odpovědnost – výše ročního limitu pojistného plnění činí **10** mil. Kč
 - Regresy zdravotních pojišťoven – výše ročního limitu pojistného plnění činí **3** mil. Kč
 - Odpovědnost členů statutárních orgánů SVJ - výše ročního limitu pojistného plnění činí **1** mil. Kč
 - Vadou výrobku - výše ročního limitu pojistného plnění činí **1** mil. Kč
 - Finanční škoda - výše ročního limitu pojistného plnění činí **500** tis. Kč
 - Na věcech zaměstnanců družstva - výše ročního limitu pojistného plnění činí **200** tis. Kč
 - Odpovědnost za škody v běžném životě vzniklou z vedení domácnosti a z provozu jejího zařízení včetně odpovědnosti vlastníka, držitele a nájemce bytu – výše ročního limitu pojistného plnění činí **2** mil. Kč

Spoluúčast na úhradě škody:

Na všech škodách má družstvo, popřípadě vlastník majetku, na který se pojištění vztahuje (např. společenství vlastníků jednotek) spoluúčast **1 000,-** Kč (podíl na úhradě škody).