

# Informace o pojištění Zelená hora, SBD 2020

Bytové družstvo má sjednáno pojištění prostřednictvím makléřské pojišťovací společnosti PETRAST a.s., reg. 26906538 u **České podnikatelské pojišťovny a.s., VIG**. Pojištěny jsou jak všechny bytové domy ve vlastnictví a spoluvlastnictví družstva, tak i všechny domy, ve kterých bytové družstvo provádí správu na základě smlouvy o správě (společenství vlastníků jednotek, samostatná bytová družstva, občanská sdružení).

Pojištění se vztahuje na:

- **Živelní škody** - požár, výbuch, úder blesku, pád letadla, vichřice, krupobití, záplava, povodeň, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, pád stromů a jiných předmětů, náraz dopravního prostředku, kouř, aerodynamický třesk, tíha sněhu a námrazy, následné zatečení způsobené živlem a dále dle pojistných podmínek. Maximální hranice plnění je pojistná částka budovy, stavby. Pojistná nebezpečí jsou omezena limitem plnění.
  - požár, výbuch, úder blesku, pád letadla nebo části až do **100%** výše pojistné částky
  - vichřice, krupobití, tíha sněhu a námrazy, zatečení způsobené živlem, zemětřesení do výše **50** mil. Kč za každou jednotlivou škodu/za kalendářní rok
  - záplava, povodeň, sesuv půdy apod., do výše **50** mil. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
  - Nepřímý úder blesku do výše **100** tis. Kč, zatečení dešťové vody, únik vody – vodné/stočné do výše **50** tis. Kč za jednotlivou škodu /za kalendářní rok
  - Přerušení provozu z důvodů živelních událostí do výše plnění **2** mil. Kč s dobou ručení 3 měsíce.
- **Vodovodní havárie** – vodovod, ústřední vytápění, vnitřní kanalizace
  - výše pojistného plnění způsobeného vodovodní havárií činí **20** mil. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
  - zpětné vystoupení kanalizační vody, rozšíření rozsahu pojistného krytí
- **Odcizení, vandalismus a skla** na stavební součásti a příslušenství (zjištěný i nezjištěný viník).
  - výše pojistného plnění ze škod způsobených odcizením činí **50** tis. Kč a vandalismem činí **100** tis. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
  - výše pojistného plnění ze škod způsobených ptáky a hlodavci činí **200** tis. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
  - pojištění zahrnuje postřiky (graffiti) a to i z přístupných a veřejných míst.
  - Pojištění skel, oken, luxferů apod. proti všem rizikům s pojistnou částkou **20** tis. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
- **Pojištění strojů a elektroniky** - zejména TV, SAT, výtahy, EZS, EPS a ostatní elektrické a elektronické rozvody v domech apod. - včetně příslušenství.
  - výše pojistného plnění způsobené strojní a elektronickou škodou činí **500** tis. Kč za jednotlivou škodu/za kalendářní rok
- **Bytové družstvo**, má uzavřeno pro své činnosti a správu pro třetí osoby na základě smlouvy o správě (pro SVJ, bytová družstva, občanská sdružení) **pojištění odpovědnosti za újmy/škody na zdraví a majetku třetích osob včetně odpovědnosti za újmy/škody způsobené vadou výrobku** vyplývající z činnosti družstva, z vlastnictví a správy nemovitostí. Pojištění se vztahuje i na jednotlivé vlastníky bytů, domů a zahrnuje i škody mezi těmito vlastníky, vyplývající z vlastnictví a správy nemovitostí.
  - Provozní a obecná odpovědnost – výše ročního limitu pojistného plnění činí **10** mil. Kč
  - Regresy zdravotních pojišťoven, nemocenského – výše ročního limitu pojistného plnění činí **10** mil. Kč
  - Finanční újma, čistá - výše ročního limitu pojistného plnění činí **1** mil. Kč
  - Vadou výrobku - výše ročního limitu pojistného plnění činí **1** mil. Kč
  - Odpovědnost za škody v běžném životě vzniklou z vedení domácnosti a z provozu jejího zařízení včetně odpovědnosti vlastníka, držitele a nájemce bytu – výše ročního limitu pojistného plnění činí **2** mil. Kč
  - Odpovědnost členů statutárních orgánů SVJ - výše ročního limitu pojistného plnění činí **5** mil. Kč
  - Na věcech převzatých a užívaných - výše ročního limitu pojistného plnění činí **20** tis. Kč
- **Spoluúčast na úhradě škody:**  
Na všech škodách má družstvo, popřípadě vlastník majetku, na který se pojištění vztahuje (např. společenství vlastníků jednotek) spoluúčast **1 000,-** Kč (podíl na úhradě škody).

## NOVĚ: POSKYTOVÁNÍ ASISTENČNÍCH SLUŽEB

GLOBAL ASSISTANCE, a.s. Call centrum tel: **1220**

	<b>Bytová asistence</b>
Vznik nouzové situace (zprostředkování služby a vyslání technika)	zdarma
Příjezd a odjezd technika na/z místa pojištění	zdarma
Časově neomezená práce technika spojená s odstraňováním poruchy	zdarma
Úhrada použitého materiálu	zdarma
Uvedení bytového domu do původního stavu po zásahu řemeslníka	zdarma
Likvidace včelích rojů, vosích a sršních hnízd	pouze zprostředkování služby
Deratizace	pouze zprostředkování služby
IT konzultace	služba není poskytována
Právní asistence	služba není poskytována
Počet asistovaných událostí v jednom pojistném roce	7
Náklady na jednu asistovanou událost	7 000 Kč